



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 206

11 Μαρτίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του από 17.2.1986 Π.Δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου γύρω από τα διοικητικά όρια των Δήμων Βόλου και Νέας Ιωνίας και των Κοινοτήτων Διμηνίου, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Βόλου, Ανακασιός και Αγίου Ονουφρίου του Ν. Μαγνησίας και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης (Δ' 63')» ..... 1
- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών Ν. Αττικής ..... 2
- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας) ..... 3

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεων για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Πολυγύρου Χαλκιδικής ..... 4
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης που έγινε από τον Γεώργιο Κόκκαλη του Δημητρίου για προοικονομηση λόγω ρυμοτομίας για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως «Δήμου Πολυγύρου» του Νομού Χαλκιδικής .. 5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
- Τροποποίηση του από 17.2.1986 Π.Δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου γύρω από τα διοικητικά όρια των Δήμων Βόλου και Νέας Ιωνίας και των Κοινοτήτων Διμηνίου, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Βόλου, Ανακασιός και Αγίου Ονουφρίου του Ν. Μαγνησίας και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης (Δ' 63')».

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως τροποποιήθηκε με την

παρ. 14 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1, εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την 309/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας (Ν. Μαγνησίας).

4. Την 1/πρακτ. 3/4.2.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 54), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

6. Την 552/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφαιζουμε:

#### Άρθρο 1

Το από 17.2.1986 Π.Δ/γμα «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου γύρω από τα διοικητικά όρια των Δήμων Βόλου και Νέας Ιωνίας και των κοινοτήτων Διμηνίου Αγριάς, Άλλης Μεριάς Άνω Βόλου, Ανακασιός και Αγίου Ονουφρίου του Ν. Μαγνησίας και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης» (Δ' 63), όπως τροποποιήθηκε με το από 13.4.1989 Π.Δ/γμα (Δ' 228), τροποποιείται και συμπληρώνεται ως ακολούθως:

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 2 (περιοχές με στοιχείο 3γ) συμπληρώνεται ως εξής:

«1. Στις περιοχές αυτές που περιλαμβάνουν εκτάσεις με τάσεις ανάπτυξης βιοτεχνιών και χονδρεμπορίου, επιτρέπεται η ανέγερση βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και αποθηκών για εξυπηρέτηση χονδρεμπορίου, εγκαταστάσεων εμπορικών εκθέσεων, Υπεραγορών - Σούπερ Μάρκετ και πρατήρια βενζίνης - υγραερίου».

#### Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝ. Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών Ν. Αττικής.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 387/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ') του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 35524/7.11.1991 αίτηση του Νικολάου Βολοβίνη.

7. Την 35618/19.6.92 αίτηση του Γεωργίου Μαυρή.

8. Την 20632/20.4.1992 πράξη συναίνεσης, ενώπιον του συμβολαιογράφου Αθηνών Δημήτριου Φ. Ερώτα, των Γεωργίου Ι. Μαυρή και Νικολάου Π. Βολοβίνη, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.

8. Την 57/1992 γνωμοδότηση του Κέντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου Ελπίδας Μακρή επιβεβαίωση των εμπλεκόμενων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής).

10. Την 35616/14.9.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του διατηρητέου ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) επί των οδών Αχαρνών 33 και Ηπείρου 39, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την 22565/1250/1987 (Δ' 319), απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Γεώργιος Ι. Μαυρής και Νικόλαος Π. Βολοβίνης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 950/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 203,90 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70% (πρώην συνεχές).

γ. Συντελεστής δόμησης: 4,2

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν ο' αυτό είναι:  $203,90 \text{ τ.μ.} \times 4,2 = 856,38 \text{ τ.μ.}$

ε. Δομημένη επιφάνεια: 558,596 τ.μ.

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 297,78 τ.μ. (856,38 τ.μ. - 558,596 τ.μ. = 297,78 τ.μ.) από ορόφους.

**Άρθρο 2**

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Γεωργίου Ι. Μαυρή και Νικολάου Π. Βολοβίνη για εμβαδόν 297,78 τ.μ. από ορόφους.

**Άρθρο 3**

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

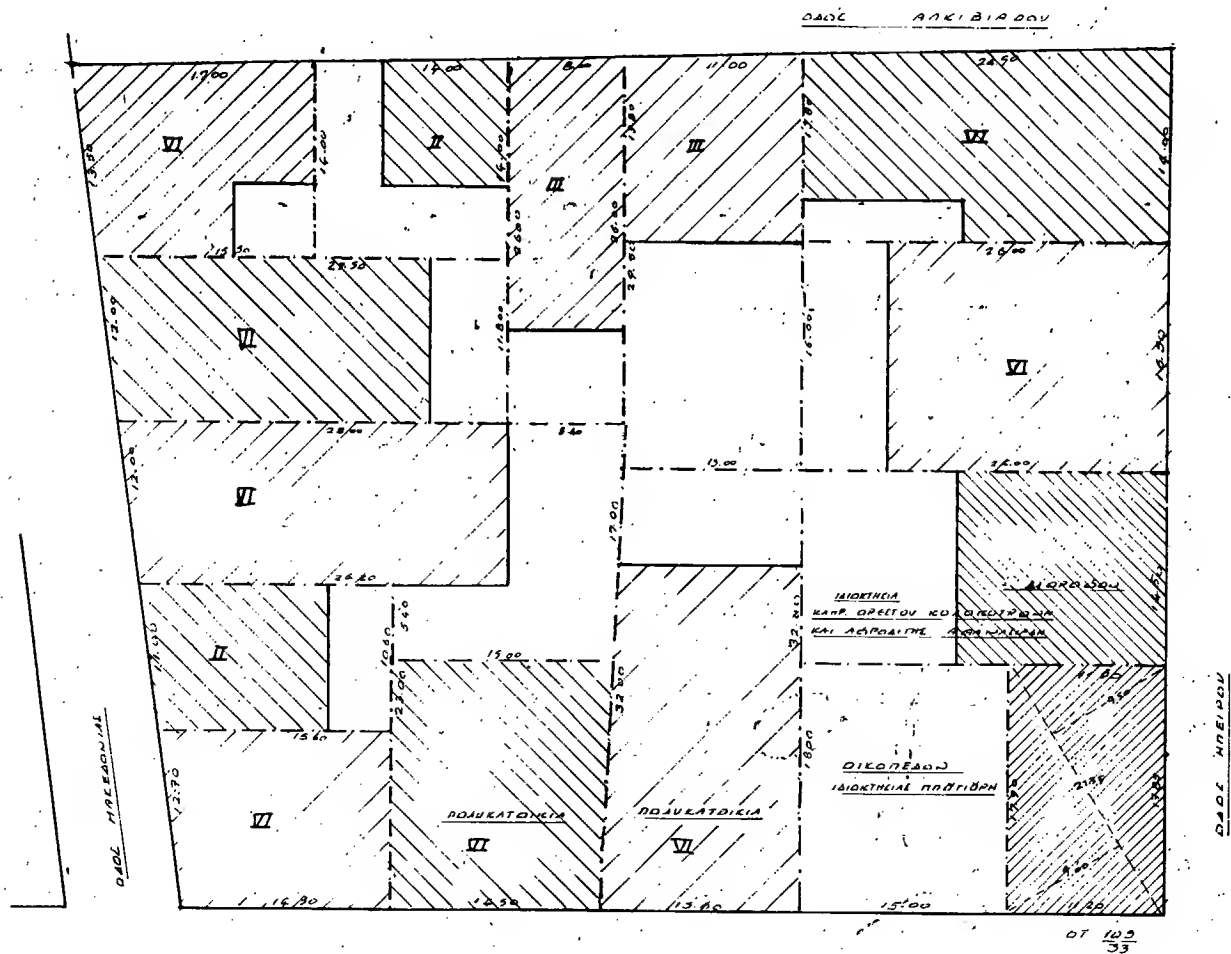
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1993

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝ. Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**



Γ. 950/93.  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
 ΜΕΤΟΦΟΡΑΣ ΑΝΤΙΣΤΡΕΦΤΩΝ ΔΟΜΩΝ  
 ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΣΦΥΝΤΩΝ ΚΑΙ ΔΡΩΝ  
 ΤΩΝ ΑΥΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ  
 ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ Ν. 177/1962

12 Ιανουαρίου 1993.

ΑΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΡ

Ε ΔΙΚΟΝΙΣΤΟΥ =  $1/2 \cdot 24,35 \cdot (9,50 + 9,60) = 203,90 \mu^2$

ΤΟΝΕΛΟ III ΑΘΗΝΩΝ

ΕΥΚΕΛ = 4,20

Εκτ. κολ. =  $203,90 \times 4,20 = 856,38 \mu^2$

ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΑ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ

110 ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ:  $203,90 \mu^2 - 4,20 \times 415 - 2,40 \times 1,00 = 193,425 \mu^2$

ΠΑΤΕΛ:  $9,60 \times 9,50 + 3,40 \times 2,50 + 3,40 \times 3,20 = 42,000 \mu^2$

Α' οροφής:  $203,90 \mu^2 - (1,70 \times 4,45 + 4,30 \times 1,75 + 1,70 \times 4,45 + 2,75 \times 1,70) = 160,123 \mu^2$

Β' οροφής:  $203,90 \mu^2 - (4,75 \times 9,30 + 1,0148 \times 1/2 \cdot 2,13 \times 1,75) = 162,048 \mu^2$

ΣΥΝΟΛΟΝ =  $856,38 \mu^2$

ΜΟΝΟΜΕΡΩΝ:  $856,380 - 558,596 = 297,784 \mu^2$

└─ B

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΒΟΙΩΒΙΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΝΟΤΥΩΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ
ΘΕΣΗ	40 ΣΤΕΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΥΝΩΝ 33 ΔΤ 103 73
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΡΟΔΗ - ΔΕΔΩΝΙΝΟΥ ΑΙΚΑΤΑΡΙΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΟΙΜΑ ΕΧΕΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	1 Α
ΚΑΙΜΑΚΑ	1200
ΧΡΟΝΟΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1991
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΙΣΤΟΡΙΑΔΑ

(3) Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Α' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 30097/1991 πράξη συναίνεσης ενώπιον του συμβολαιογράφου Δράμας Κωνσταντίνου Δαμιανού-Τσαούση των Θεοδώρου Τζήμου και Αγλαΐας συζ. Αλεξ. Πανταζιβετς-Τζήμου, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.

7. Την 517/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 37322/12.8.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

9. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γεωργίου Τσίμπα επιβεβαίωση των εμπλεκόμενων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας) και επί των οδών Αγίας Βαρβάρας και Παγγαίου, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομι-

κού σχεδίου του Δήμου Δράμας (Ν. Δράμας) και επί των οδών Αγίας Βαρβάρας και Παγγαίου, έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης με την 2210/43275/10.8.1993 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών (Β' 562) όπως συμπληρώθηκε με την 36884/2317/7.8.1985 απόφαση (Β' 537) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Θεόδωρος Τζήμου και Αγλαΐα Τζήμου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 102021/1992 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 1.198,26 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 2,0

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό:

1.198,26 τ.μ. × 2,00 = 2.396,52 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 490,98 τ.μ. εκ των οποίων 245,49 τ.μ. στο ισόγειο και 245,49 τ.μ. στον όροφο.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 2.396,52 τ.μ. – 490,98 τ.μ. 1.905,54 τ.μ. (593,292 τ.μ. από ισόγειο και 1.312,248 τ.μ. από ορόφους).

**Άρθρο 2**

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Θεοδώρου Τζήμου και Αγλαΐας Τζήμου, για εμβαδόν 1.905,54 τ.μ. (593,292 τ.μ. από ισόγειο και 1.312,248 τ.μ. από ορόφους).

**Άρθρο 3**

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1993

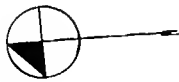
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝ. Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**

εργοδοτής:	ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΚΔΟΡΕΣ
έργο:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΟΡΟΦΩΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
θεση:	ΑΡΧΑΙΑ
μελετητής:	ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΔΑΤ. ΜΗΛΑΝΙΚΟΣ
οριζόνα σχεδίου:	οριζόνα σχεδίου:
κλίμακος:	κλίμακος:
χρόνος μελέτης:	χρόνος μελέτης:
υπογράφοι	υπογράφοι
αφραγίδο	αφραγίδο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΕΡΓΑΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

1200



240

220

200

180

160

Α. Γ. ΣΑΡΒΑΡΑΙ

Α. Γ. ΣΑΡΒΑΡΑΙ

Α. Γ. ΣΑΡΒΑΡΑΙ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεων για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Πολυγύρου Χαλκιδικής.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

Ειδοποιεί αυτούς που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα τμήματα των ακινήτων που προσκυρώνονται ή ρυμοτομούνται με τις πράξεις τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεων με αριθμούς 1/1989 και 3/1989 του Τμήματος Πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, οι οποίες κυρώθηκαν με τις αποφάσεις με αριθμούς 59640/1989 και 55736/1990, ότι ο Δήμος Πολυγύρου έχει καταθέσει στο Γραφείο Παρακαταθηκών Πολυγύρου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των σαράντα τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων εννέα χιλιάδων ογδόντα πέντε (44.509.085) δραχμών για λογαριασμό όλων όσων έχουν αναγνωρισθεί ως δικαιούχοι αποζημιώσεων με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκιδικής με αριθμό 138/1991 που εκδόθηκε με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων, αλλά και για λογαριασμό αυτών που θα αναγνωρισθούν στο μέλλον δικαιούχοι. Τα ρυμοτομούμενα και τα προσκυρούμενα τμήματα ακινήτων εμφανίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα του τριπογράφου μηχανικού Θωμά Αγγέλλου, που συνοδεύουν τις πράξεις τακτοποίησης και αναλογισμού και οι αποζημιώσεις προσδιορίστηκαν σύμφωνα με την με αριθμό 102/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκιδικής, που εκδόθηκε με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Για την κατάθεση του ποσού αυτού εκδόθηκαν τα με αριθμούς 16188, 16189, 16190, 16191, 16192, 16193, 16194

και 16195/19.11.1992 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Εισπρ. Αθηνών 4795429/93).

Πολύγυρος, 20 Νοεμβρίου 1992

Ο Δήμαρχος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης που έγινε από τον Γεώργιο Κόκκαλη του Δημητρίου για προσκύρωση λόγω ρυμοτομίας για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως «Δήμου Πολυγύρου» του Νομού Χαλκιδικής.

Ο Γεώργιος Κόκκαλης του Δημητρίου, κάτοικος Πολυγύρου Χαλκιδικής, γνωστοποιεί προς τους κληρονόμους της Μαρίας Χρήστου Γαβρίλη που έχουν εμπράγματα δικαιώματα στο τμήμα εμβαδού 39,30 τ.μ. που περιγράφεται με αριθμούς 48, 49, 57, 50, 48 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 1/1963 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Χαλκιδικής, ότι κατατέθηκε για λογαριασμό τους στο γραφείο παρακαταθηκών Πολυγύρου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των ενός εκατομμυρίου εκατόν ογδόντα μιας χιλιάδων διακοσίων (1.181.200) δραχμών για την αποζημίωση του προαναφερομένου τμήματος, όπως αυτή καθορίστηκε από την με αριθμό 191/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκιδικής.

Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το με αριθμό 16257/2.2.1993 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του πιο πάνω ταμείου.

(Αρ. διπλ. ΔΟΥ Οικ. Εισπρ. Αθηνών 4795430/93).

Πολύγυρος, 10 Φεβρουαρίου 1993

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΝΙΚΟΣ Γ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ